

## CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL

### QUADRO RESUMO:

Endereço do Imóvel	Rua Barão do Rio Branco, nº 1435, Centro, CEP 44001-205, Feira de Santana-BA
Período do Contrato	60 (sessenta) meses - 12/08/2023 até 12/08/2028
Valor mensal da Locação	R\$ 16.500,00 (dezesesseis mil e quinhentos reais)
Data para pagamento	Dia 10 de cada mês
Multa Contratual	03 (três) locações
Garantia Locatícia	Seguro Fiança
Finalidade da Locação	Comercial

### IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES:

LOCADOR:	<b>EDSON DA SILVA SANTOS</b> , capaz, brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 04782719-05 – SSP-BA, inscrito no CPF sob nº 667.189.535-04, residente nesta cidade, telefone de contato (75) 98842-6320 e endereço eletrônico <a href="mailto:edsonsilva12367@gmail.com">edsonsilva12367@gmail.com</a> .
LOCATÁRIO:	<b>INSTITUTO BAHIA</b> , pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob nº 16.254.419/0001-00, com sede na Av. Governador João Durval Carneiro, 3665, Edif. Multiplace, Sala 903, Bairro São João, CEP 44.051.335, Feira de Santana/BA, com endereço eletrônico <a href="mailto:isbadiretoria@gmail.com">isbadiretoria@gmail.com</a> , representada nesse ato pela sua presidente a Sra. Flavia Carregosa Santos, capaz, maior, brasileira, comerciante, divorciada, portadora do RG nº 09655822-99 e CPF 828.115.475-68, residente e domiciliada na Rua Raimundo de Abreu, nº 12, bairro Gabriela, CEP 44.028-490, Feira de Santana/BA, telefone de contato (75) 3199 9437 e endereço eletrônico <a href="mailto:flaviacarregosa@institutobahia.org.br">flaviacarregosa@institutobahia.org.br</a> .
ADMINISTRADORA:	<b>AJL CORREIA NEGOCIOS IMOBILIÁRIOS</b> , pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob nº 44.435.706/0001-51, com sede na Rua São Domingos, nº 475, Capuchinhos, Cx. Postal 102, CEP 44.076-200, Feira de Santana/BA, neste ato representada por <b>ANTONIO JOSÉ LEAL CORREIA</b> portador(a) da cédula de identidade nº 03.819.874-69 – SSP/BA, inscrito(a) no CPF nº 606.614.615-72, telefone de contato (75)98183-2700 e endereço eletrônico <a href="mailto:antonio@antoniorcorreia.com.br">antonio@antoniorcorreia.com.br</a> .

Considera-se **PARTES**, quando LOCADOR e LOCATÁRIO forem tratados em conjunto.

Pelo presente instrumento, e na melhor forma de direito, as PARTES contratantes acima qualificadas e designadas, têm entre si justo e contratado conforme segue:

## 1. DO OBJETO DO CONTRATO

- 1.1. O imóvel objeto da presente locação se situa na Rua Barão do Rio Branco, nº 1435, Centro, CEP 44001-205, Feira de Santana-BA, descrita no Termo de Vistoria, que desde já faz parte integrante deste contrato.

## 2. DO PRAZO

- 2.1. O presente contrato tem o prazo certo e determinado de 60 (sessenta) meses, tendo **início em 12/08/2023 e término em 12/08/2028**.
- 2.2. Findo o presente prazo, obriga-se o LOCATÁRIO a restituir o imóvel completamente desimpedido de pessoas e de coisas, independentemente de qualquer aviso ou notificação, ou ainda de interpelação de qualquer espécie.

## 3. DA PRORROGAÇÃO DO CONTRATO

- 3.1. Esse Contrato de Locação tem prazo certo e determinado conforme a Cláusula 2.1 deste contrato, não sendo permitido a sua prorrogação ou tornar-se por tempo indeterminado.
- 3.2. Findo esse contrato e sendo de comum acordo entre as PARTES, um novo contrato será celebrado, tendo o LOCATÁRIO a prioridade na locação.

## 4. DO VALOR

- 4.1. O aluguel é livremente ajustado entre as partes é de **R\$16.500,00(dezesseis mil e quinhentos reais)**, tendo como vencimento todo dia 20 (vinte) de cada mês.
- 4.2. Havendo atraso no pagamento dos aluguéis, o LOCATÁRIO sofrerá multa de 10% (dez por cento) mais juros de 1% (um por cento) ao mês sobre o valor total da locação, além da correção monetária.
- 4.3. Os pagamentos deverão ser efetuados diretamente a ADMINISTRADORA via boleto bancário em nome da A J L CORREIA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS, CNPJ 44.435.706/0001-51.
- 4.4. O LOCATÁRIO deverá fazer prova de quitação do mesmo, sob pena de não o fazendo, não se considera integralmente pago o aluguel, ensejando ação de despejo por falta de pagamento.
- 4.5. Fica sob responsabilidade do LOCATÁRIO o pagamento da taxa do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU).

## 5. DO REAJUSTE

- 5.1. O reajuste do presente contrato dar-se-á anualmente, conforme determina a legislação ora em vigor, utilizando-se como índice de reajustamento o valor positivo do Índice Geral de Preços - Mercado (IGP-M/IBGE), ou o índice que for tido como oficial pelo Poder Público, prevalecendo o que for maior, na época do reajuste.

## 6. DA CARÊNCIA

- 6.1. O LOCADOR concede ao LOCATÁRIO uma carência de 02 (dois) meses, tendo como início da data de assinatura deste contrato.

- 6.2. Fica pactuado, **que o primeiro vencimento será no dia 12/11/2023** e os seguintes consecutivos a cada 30 (trinta) dias.

## **7. DA ADMINISTRAÇÃO DA LOCAÇÃO**

- 7.1. A presente locação será administrada pela **A J L CORREIA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS**, CNPJ 44.435.706/0001-51, com endereço comercial à Rua São Domingos, nº 475, Caixa Postal 102, Capuchinhos, CEP 44076-200, Feira de Santana-BA, endereço eletrônico [adm.antoniocorreiaimoveis@outlook.com](mailto:adm.antoniocorreiaimoveis@outlook.com) e telefone/WhatsApp (75)98183-2700.
- 7.2. Desde já, ficam LOCADOR e LOCATÁRIO ciente que toda comunicação deverá ser realizada diretamente a ADMINISTRADORA através de endereço eletrônico ou WhatsApp supramencionados.

## **8. DA GARANTIA LOCATÍCIA**

- 8.1. O Pottencial Aluguel contratado pelo(a) Locatário(a), independentemente se pessoa física ou jurídica junto à Pottencial Seguradora S.A., onde o início de vigência poderá ser a data de protocolo da proposta na CIA, ou o início da vigência do contrato de locação, ou a data de regularização em caso de pendência e a vigência final será a data do término do contrato de locação, ou em casos de contratos por tempo indeterminado, a data do próximo reajuste de aluguel, estando sujeito a análises para aceitação da renovação do seguro.
- 8.2. São de conhecimento do(a) LOCADOR(A) e LOCATÁRIO(A) as Condições Gerais do seguro Pottencial Aluguel, nos termos do inciso III, do artigo 37 da Lei do Inquilinato (8.245/91). Para efeito desta garantia, os prêmios iniciais e de renovações do seguro fiança, calculados conforme NORMAS VIGENTES, serão pagos pelo LOCATÁRIO(A), de acordo com o inciso XI, do artigo 23 da lei do inquilinato, sob pena de rescisão desta locação, por infração contratual, com o consequente despejo e cancelamento da apólice.
- 8.3. A apólice garantirá exclusivamente as coberturas especificadas na proposta de seguro. Eventuais débitos decorrentes do presente contrato, não pagos pelo LOCATÁRIO(A) após regularmente instados, a tanto serão comunicados às entidades mantenedoras de bancos de dados de proteção ao crédito (Serasa, SPC, etc.), quer pelo LOCADOR(A), quer pela Seguradora. Tais débitos incluem todas as despesas com as medidas judiciais cabíveis.
- 8.4. Cobertura de Danos ao Imóvel – O(A) LOCATÁRIO(A) declara para todos os fins e efeitos de direito, que recebe o imóvel locado no estado em que se encontra de conservação e uso, identificado no Laudo (Relatório) de Vistoria Inicial o qual é parte integrante deste contrato, assinado por todos os contratantes, obrigando-se e comprometendo-se a devolvê-lo nesse estado, independentemente de qualquer aviso ou notificação prévia e qualquer que seja o motivo de devolução, sob pena de incorrer nas cominações previstas neste contrato ou estipuladas em lei, além da obrigação de indenizar por danos ou prejuízos decorrentes da inobservância dessa obrigação, salvo as deteriorações decorrentes do uso normal do imóvel. O LOCATÁRIO(A) declara ainda estar ciente de que, não devolvendo o imóvel em conformidade com o laudo inicial a Seguradora indenizará o locador pelo ônus da restauração, e terá direito de reaver o valor que tiver sido pago, nos termos da apólice. O Segurado deverá comunicar o Sinistro à Pottencial o no prazo máximo de 15 (quinze) dias a contar da desocupação do imóvel. É imprescindível e obrigatório a apresentação do Relatório do Estado do Uso de Conservação do imóvel, assinado pelo Locador e Locatário para indenização.
- 8.5. Cobertura de Multa Rescisória – O(A) LOCATÁRIO(A) reconhece que a entrega antecipada do imóvel antes da vigência final do contrato de locação configura quebra contratual, estando,

portanto, obrigado ao pagamento de multa por rescisão. O LOCATÁRIO declara ainda, estar ciente de que, não realizando o pagamento da multa prevista ao(a) LOCADOR(A) a Seguradora efetuará a indenização, desde que a respectiva cobertura esteja contratada na proposta de seguro, tendo o direito de reaver o valor que tiver sido pago nos termos da apólice. O Segurado deverá comunicar o Sinistro à Pottencial no prazo máximo de 15 (quinze) dias a contar da desocupação do imóvel.

## **9. DO ESTADO ATUAL DO IMÓVEL E DE DEVOLUÇÃO DAS CHAVES**

- 9.1. O LOCATÁRIO confessa neste ato haver vistoriado o imóvel, e concordar com o “Termo de Vistoria”.
- 9.2. Finda a locação, o LOCATÁRIO se compromete a devolver o imóvel, ora locado, nas condições em que recebeu, independentemente de qualquer aviso ou notificação, e após a devida verificação pelo LOCADOR do estado em que se encontra o referido imóvel.
- 9.3. Se o LOCADOR, pela vistoria que fizer, encontrar qualquer defeito, ou dano, poderá recusar-se a receber as chaves, correndo o aluguel, impostos, taxas e demais encargos da locação por conta do LOCATÁRIO até que fiquem satisfeitas as exigências do presente contrato.
- 9.4. Quando da entrega das chaves após vistoria prévia, deverá o LOCATÁRIO, entregar ao LOCADOR a última taxa de IPTU e contas de luz, todos devidamente quitados.

## **10. DO USO E DESTINAÇÃO DO IMÓVEL**

- 10.1. A presente locação destina-se exclusivamente aos fins constantes no Quadro Resumo desse Contrato, sendo vedada a alteração desta finalidade sem a expressa concordância do LOCADOR por escrito.
- 10.2. O LOCATÁRIO obriga-se pela total observância da legislação Federal, Estadual e Municipal, responsabilizando-se pela plena reparação dos danos causados ao imóvel ou a terceiros sejam de pequena ou grande monta, a não ser que sejam provocados por fenômenos naturais como vendaval, terremoto, etc.
- 10.3. O LOCATÁRIO se obriga pela perfeita conservação do imóvel locado, obedecendo às posturas Municipais quanto ao passeio, saneamento, etc., obrigando-se ainda, a não causar incômodos de qualquer natureza aos vizinhos.
- 10.4. Compromete-se o LOCATÁRIO em caráter irrevogável e irretratável a transferir a conta de luz e força, junto a empresa COELBA, para seu nome, no prazo de 10 (dez) dias, a partir do início deste contrato, devendo fazer prova e tal junto ao LOCADOR, sob pena de caracterizar-se infração contratual. Caso não o fazendo, fica desde já o LOCADOR autorizado a fazer a referida transferência e, se necessário, solicitar o desligamento da energia junto a empresa responsável.
- 10.5. Caso o imóvel não possua fornecimento de energia, ou exista em nome de terceiros ou do LOCADOR, fica o LOCATÁRIO responsável pela sua ligação, ou transferência para sua titularidade, onde desde já o LOCATÁRIO autoriza a Companhia de Energia Elétrica Neoenergia Coelba a proceder tal ligação/transferência **em nome do LOCATÁRIO**.

## **11. DA MANUTENÇÃO DO ELEVADOR E EXTINTORES**

- 11.1. Fica o LOCATÁRIO obrigado a realizar mensalmente a manutenção do elevador com empresa especializada e apresentando a ADMINISTRADORA o laudo de revisão devidamente assinado pelo responsável técnico.

11.2. Fica, também sobre responsabilidade do LOCATÁRIO a manutenção anual dos extintores de incêndio.

## **12. DA SUBLOCAÇÃO**

12.1. Ao LOCATÁRIO é permitido a sublocação do imóvel no todo ou em sua parte, com autorização expressa do LOCADOR.

12.2. O valor total da sublocação não poderá exceder o valor da locação.

12.3. Fica o LOCATÁRIO ciente que o período da sublocação não poderá exceder o período da locação, ou seja, o período final da sublocação não poderá exceder a data final desta locação.

## **13. DAS BENFEITORIAS E REFORMAS**

13.1. Toda a benfeitoria a ser introduzida no imóvel locado, será objeto de anexos que deste farão parte integrante, incorporando-se ao imóvel e passando a pertencer automaticamente ao LOCADOR sem que por isso o LOCATÁRIO adquira direitos a qualquer indenização ou retenção, renunciando desde já, e, expressamente, às prerrogativas previstas no Código Civil Brasileiro sobre eventual direito a qualquer indenização, a não ser aquelas benfeitorias que de si sejam de natureza removível.

13.2. O LOCATÁRIO se obriga a satisfazer todas as exigências dos Poderes Públicos a que der causa, sendo de sua exclusiva responsabilidade a regularização de sua atividade junto aos mesmos, em especial à Prefeitura Municipal desta Cidade, Embasa, Coelba, Engenharia Sanitária, Corpo de Bombeiros e outros órgãos atinentes, respondendo perante os mesmos outrossim, por todas as infrações a que, porventura, der causa, ainda que notificações venham em nome do LOCADOR.

## **14. DA FACULDADE DE VISTORIAR O IMÓVEL**

14.1. Fica expressamente facultado ao LOCADOR e/ou a ADMINISTRADORA, examinar ou vistoriar o imóvel, ora locado, sempre que entender conveniente ou necessário, desde que marcados dia e horário com antecedência.

14.2. Se feita a vistoria, for constatado quaisquer danos nos aparelhos, paredes, e instalações do imóvel, o LOCADOR notificará ao LOCATÁRIO, para que no máximo em 05 (cinco) dias, proceda os reparos necessários, correndo as respectivas despesas por sua conta. A notificação poderá ser judicial ou extrajudicial, a critério exclusivo do LOCADOR.

14.3. Não atendidos pelo LOCATÁRIO, os termos dessa notificação, o LOCADOR mandará executar os consertos ou reparos necessários por pessoa ou empresa de sua livre escolha, ficando o LOCATÁRIO, obrigado ao pagamento de todos os gastos verificados.

## **15. DA MULTA**

15.1. Durante o prazo estipulado para a duração do contrato, não poderá o LOCADOR reaver o imóvel alugado. O LOCATÁRIO, todavia, poderá devolvê-lo, pagando a multa pactuada de 03 (três) vezes o valor da locação, proporcionalmente ao período de cumprimento do contrato segundo a proporção prevista no Art. 4º da Lei 12.112/2019, ou, na sua falta, a que for judicialmente estipulada.

## **16. DA MULTA POR INFRAÇÃO**

16.1. LOCADOR e LOCATÁRIO estipulam o pagamento da multa no valor correspondente a 03 (três) aluguéis vigentes à época da ocorrência do fato, a ser aplicada àquele que venha a infringir

quaisquer das cláusulas contidas neste contrato, exceto quando da ocorrência das hipóteses previstas na Cláusula 11.1.

## **17. DA RESCISÃO CONTRATUAL**

17.1. Ocorrerá a rescisão do presente contrato, independentemente de qualquer comunicação prévia ou indenização por parte do LOCATÁRIO quando ocorrer qualquer sinistro, incêndio ou algo que venha a impossibilitar a posse do imóvel, independente de dolo ou culpa do LOCADOR, bem como quaisquer outras hipóteses que maculem o imóvel de vício e impossibilite sua posse, e em hipótese de desapropriação do imóvel alugado.

## **18. DO SEGURO DO IMÓVEL**

18.1. Fica o LOCATÁRIO obrigado, em um prazo máximo de 30 (trinta) dias após a assinatura deste contrato, a fazer seguro contra incêndios, raio e explosão com inclusão de cobertura para responsabilidade civil para terceiros, do imóvel locado, em seguradora idônea, sendo este em seu nome e tendo como único beneficiário o LOCADOR.

18.2. Qualquer acidente que porventura venha a ocorrer no imóvel, ou a terceiros, por culpa ou dolo do LOCATÁRIO, o mesmo ficará obrigado a pagar, além da multa, todas as despesas por danos causados, devendo restituir o imóvel no estado cujo encontrou e que, sobretudo, teve conhecimento no Termo de Vistoria.

18.3. O referido seguro terá um prazo de 12 (doze) meses e será renovado anualmente até o fim deste contrato.

## **19. DO ALVARÁ**

19.1. Compete exclusivamente ao LOCATÁRIO verificar previamente junto à Prefeitura Municipal, se o imóvel objeto deste instrumento é compatível com o ramo de atividade que pretendem exercer, se responsabilizando para obtenção ou renovação do Alvará de Funcionamento, assim como pelo pagamento de todas as taxas e impostos cobrados pelo Município em decorrência desta licença, sem qualquer responsabilidade do LOCADOR.

## **20. DA COMUNICAÇÃO ENTRE AS PARTES**

20.1. Fica estabelecido que toda comunicação entre as PARTES deverá ocorrer exclusivamente por e-mail (através dos endereços eletrônicos que constam na qualificação das partes) ou por carta registrada com aviso de recebimento, sob pena de não ser considerada válida.

20.2. Em caso de notificação ou aviso por parte do LOCATÁRIO ao LOCADOR e/ou a ADMINISTRADORA, deverá ser realizado exclusivamente pelo e-mail adm.antoniorcorreiaimoveis@gmail.com ou por carta registrada com aviso de recebimento para o endereço da ADMINISTRADORA que fica localizada na Rua São Domingos, nº 475, Caixa Postal 102, Capuchinhos, CEP 44076-200, Feira de Santana-BA, sob pena de não ser considerada válida.

20.3. As PARTES se comprometem a comunicar, por escrito, qualquer mudança de endereço, e-mail e telefone sob pena de serem consideradas válidas as correspondências enviadas aos endereços constantes no presente contrato, inclusive para efeitos notificação extrajudicial, citação e/ou intimação judicial.

## 21. DISPOSIÇÕES GERAIS

- 21.1. Correrão por conta exclusiva do LOCATÁRIO todas as despesas de energia elétrica, ou quaisquer outras que incidam ou venham a incidir, sobre o imóvel locado.
- 21.2. O pagamento de todo e qualquer tributo, despesas ou encargos, seja qual for sua natureza e âmbito, que venha por lei a ser criado, durante a vigência deste contrato, será de responsabilidade única do LOCATÁRIO.
- 21.3. Ficam os herdeiros e sucessores das PARTES obrigados a cumprir este contrato.
- 21.4. Na hipótese de ação de despejo por falta de pagamento ou de qualquer outra, que o LOCADOR venha a ter de ajuizar em face do LOCATÁRIO fica ajustado entre as partes que os honorários do advogado do Locador serão de 20%(vinte) por cento sobre o valor da causa.
- 21.5. O presente contrato passa a vigorar entre as PARTES a partir da sua assinatura.
- 21.6. Todas as questões resultantes deste contrato as PARTES elegem desde já o Fórum da Comarca de Feira de Santana, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, correndo por conta da parte vencida, custas, despesas jurídicas e honorários advocatícios.

E assim, por estarem justos e contratados, ratificam todas as cláusulas e dizeres constantes no presente instrumento, lidos, discutidos e achados conforme, assinando-o, juntamente com as testemunhas presenciais, eletronicamente conforme MP 2200-2 de 24 agosto de 2001.

Feira de Santana, 31 de julho de 2023.

LOCADOR:

LOCATÁRIO:

---

EDSON DA SILVA SANTOS  
CPF: 667.189.535-04  
e-mail: [edsonsilva12367@gmail.com](mailto:edsonsilva12367@gmail.com)

---

INSTITUTO BAHIA  
CNPJ: 16.254.419/0001-00  
Flavia Carregosa Santos  
CPF: 828.115.475-68  
e-mail: [flaviacarregosa@institutobahia.org.br](mailto:flaviacarregosa@institutobahia.org.br)

ADMINISTRADORA

---

AJL CORREIA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
CNPJ: 44.435.706/0001-51  
ANTONIO JOSÉ LEAL CORREIA  
CPF: 606.614.615-72  
e-mail: [edsonsilva12367@gmail.com](mailto:edsonsilva12367@gmail.com)

TESTEMUNHAS:

---

VANILTON RODRIGUES DOS SANTOS JUNIOR  
CPF: 08364741551  
e-mail: [vaniltonjr@institutobahia.org.br](mailto:vaniltonjr@institutobahia.org.br)

---

ANA LAURA PEREIRA DA SILVA  
CPF: 07314769567  
e-mail: [analaurea@institutobahia.org.br](mailto:analaurea@institutobahia.org.br)

## CL -Barão do Rio Branco - Instituto Bahia.pdf

Documento número 4d0577c6-693d-4a93-9683-de4bc138c5e6



### Assinaturas

☒ **EDSON DA SILVA SANTOS**  
Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 45.235.197.76:33280 / Geolocalização: -12.251549, -38.966302

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) CriOS/113.0.5672.121 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: 31 Julho 2023, 16:56:20

E-mail: edsonsilva12367@gmail.com

Telefone: + 5572988426320

Token: 1f080788-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-3ba4ddbeedbd

Assinatura de EDSON DA SILVA SANTOS

☐ **Flavia Carregosa Santos**  
Certificado digital. Verifique se já assinou com [ITI](#) ou [verificador ZapSign](#).

☐ **ANTONIO JOSÉ LEAL CORREIA**  
Certificado digital. Verifique se já assinou com [ITI](#) ou [verificador ZapSign](#).

☒ **VANILTON RODRIGUES DOS SANTOS JUNIOR**  
Assinou como testemunha

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

Código enviado por e-mail

IP: 45.178.109.120:13176 / Geolocalização: -12.241173, -38.948570

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/115.0.0.0 Safari/537.36

Data e hora: 31 Julho 2023, 16:55:46

CPF: 083.647.415-51

E-mail: vaniltonjr@institutobahia.org.br (autenticado com código único enviado exclusivamente a este e-mail)

Telefone: + 5575982350476

Token: 842c6722-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-8bfb93ae23c

Vanilton Rodrigues Dos  
Santos Junior

Assinatura de VANILTON RODRIGUES DOS SANTOS JUNIOR





ANA LAURA PEREIRA DA SILVA

Assinou como testemunha

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

Código enviado por e-mail

IP: 45.178.111.51:53244

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)  
AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/115.0.0.0  
Safari/537.36 Edg/115.0.1901.183

Data e hora: 31 Julho 2023, 16:58:37

CPF: 073.147.695-67

E-mail: analaura@institutobahia.org.br (autenticado com  
código único enviado exclusivamente a este e-mail)

Telefone: + 5571988653411

Token: c653392b-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-1ed0547c69d0

Ana Laura Pereira  
Da Silva

Assinatura de ANA LAURA PEREIRA DA SILVA



Hash do documento original (SHA256):

f7d1ed4c1b15c7213a6dab25515a010fe35de84ec19618cf8131534454e86578

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=4d0577c6-693d-4a93-9683-de4bc138c5e6>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 4d0577c6-693d-4a93-9683-de4bc138c5e6, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em [zapsign.com.br](https://zapsign.com.br)



**ZapSign**  
By Truora